

รายการงาน กลุ่มงานโครงการก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปีงบประมาณ 2568

โครงการปรับปรุงและพัฒนาหน่วย ทก.3 และ นขต. ของ ม.พัน.28 พล.ม.1 จว.พ.ช.

1. **วัตถุประสงค์** ให้ผู้รับจ้างดำเนินการงาน ซ่อมปรับปรุงเรือนแถวนายทหารชั้นประทวน หมายเลข 13/24 โดยผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์เครื่องมือ ทุกชนิดตลอดจนแรงงานช่างฝีมือมาดำเนินการ ให้แล้วเสร็จ เรียบร้อย ถูกต้อง สมบูรณ์จนสามารถใช้งานได้ดี ดังนี้.-

1.1 งานซ่อมปรับปรุงเรือนแถวนายทหารชั้นประทวน หมายเลข 13/24

ของ ม.พัน.28 พล.ม.1 มีรายละเอียดดังนี้.-

1.1.1	งานหลังคา	จำนวน	12	รายการ
1.1.2	งานฝ้าเพดาน	จำนวน	5	รายการ
1.1.3	งานพื้น	จำนวน	5	รายการ
1.1.4	งานผนัง	จำนวน	1	รายการ
1.1.5	งานบันได	จำนวน	3	รายการ
1.1.6	งานประตู	จำนวน	1	รายการ
1.1.7	งานห้องน้ำ - ห้องส้วม	จำนวน	19	รายการ
1.1.8	งานปรับปรุงระบบประปา	จำนวน	7	รายการ
1.1.9	งานล้างบำบัดน้ำเสียและรางระบายน้ำ	จำนวน	9	รายการ
1.1.10	งานปรับปรุงระบบไฟฟ้าภายใน	จำนวน	19	รายการ
1.1.11	งานทาสี	จำนวน	5	รายการ
1.1.12	งานปรับปรุงพื้นที่ใช้สอยด้านหน้าอาคาร ( โรงรถ )	จำนวน	17	รายการ
1.1.13	งานพื้นที่ใช้สอยด้านหลังอาคาร	จำนวน	25	รายการ

1.2 งานครุภัณฑ์ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ

1.2.1	ติดตั้งเครื่องปั้มน้ำอัตโนมัติ ขนาด 150 W. พร้อมอุปกรณ์	จำนวน	1	รายการ
1.2.2	ถังเก็บน้ำ PE ( 1,000 ลิตร )	จำนวน	1	รายการ

1.3 งานติดตั้งป้ายสินทรัพย์

1.3.1	แผ่นป้ายทะเบียนสินทรัพย์	จำนวน	1	รายการ
-------	--------------------------	-------	---	--------

2. เงื่อนไขการดำเนินการ

- 2.1 คู่มือการปฏิบัติงานก่อสร้างของกองทัพบก พ.ศ. 2568 จำนวน 1 เล่ม
- 2.2 ภาคนวคคู่มือการปฏิบัติงานก่อสร้างของกองทัพบก พ.ศ. 2568 จำนวน 1 เล่ม
- 2.3 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกำหนดอายุรับรองสภาพงาน 2 ปี
- 2.4 ต้องมีช่างและกรรมกรทำงานประจำอย่างน้อยวันละ 7 คน
- 2.5 งานนี้ได้ปฏิบัติตามแนวทางท้ายหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค. (กวจ.) 0405.2/ ว 78 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565 โดยให้ใช้พัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของพัสดุที่จะใช้ในงานซ่อม โดยใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าที่เป็นพัสดุส่งเสริมภายในประเทศก่อน ซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กหรือเหล็กกล้าที่ใช้ในงานซ่อมทั้งหมดในครั้งนั้น หากการใช้เหล็กหรือเหล็กกล้าแล้ว ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้พัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ ให้หน่วยงานของรัฐใช้พัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ

ประเภทอื่นเพื่อให้ครบร้อยละ 60

### 3. แบบรูปที่ใช้

หมายเลข	ชนิดของแบบรูป	แผ่นที่	จำนวน	
3-021-51	ผังบริเวณ ค่ายพ่อบุญบางกลางหา ม.พัน.28 ต.บึงน้ำเต้า อ.หล่มสัก จว.เพชรบูรณ์	1	1	
ผนวก ก	แบบผังพื้นที่ชั้นล่าง, ผังพื้นที่ชั้นบน, รูปด้านหน้า, รูปด้านหลัง, รูปตัด	1-5	5	
		จำนวน	6	แผ่น

### 4. กำหนดการจ่ายเงิน

งานนี้ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จ เรียบร้อย ถูกต้องครบถ้วน ตามแบบรูปรายการ และสัญญาทุกประการ  
ส่งมอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน 140 วัน นับตั้งแต่วันเริ่มลงมือทำงานตามสัญญา

### 5. ข้อกำหนดการจ่ายเงิน

5.1 งานนี้มีการจ่ายเงินล่วงหน้าร้อยละ 15 และผู้ว่าจ้างจะหักเงินคืนร้อยละ 15 ของการส่งงานแต่ละงวดจนถึงงวดสุดท้าย

5.2 งานนี้ใช้สัญญาปรับราคาได้ และวงเงินทั้งหมดมีค่างานตามหมวดต่าง ๆ ดังนี้.-

หมวดที่ 1

- งานอาคาร = 97.02%

- งานครุภัณฑ์ = 2.98%

5.3 งานนี้ถ้าผู้รับจ้างได้ทำการซ่อมปรับปรุงอาคารงานงวดใดงวดหนึ่งแล้วเสร็จก่อน ให้สามารถส่งมอบงานในงวดนั้น  
เพื่อรับเงินได้ โดยไม่ต้องส่งงานให้เป็นไปตามลำดับ

### 6. วิธีการจ่ายเงิน

งวดที่ 1 จำนวนเงินร้อยละ 27 ของเงินค่าซ่อมทั้งหมดจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการซ่อม ตามวัตถุประสงค์ข้อ 1.1 ( 1.1.1 )

เสร็จเรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน ตามแบบรูปรายการและสัญญาและผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว  
ภายใน 50 วัน นับจากเริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ 2 จำนวนเงินร้อยละ 21 ของเงินค่าซ่อมทั้งหมดจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการซ่อม ตามวัตถุประสงค์ข้อ 1.1 ( 1.1.2-1.1.8 )

เสร็จเรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน ตามแบบรูปรายการและสัญญาและผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว  
ภายใน 80 วัน นับจากเริ่มงานตามสัญญา

งวดที่ 3 จำนวนเงินร้อยละ 31 ของเงินค่าซ่อมทั้งหมดจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการซ่อม ตามวัตถุประสงค์ข้อ 1.1 ( 1.1.9-1.1.12 )

เสร็จเรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน ตามแบบรูปรายการและสัญญาและผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานไว้เป็นการถูกต้องเรียบร้อยแล้ว  
ภายใน 110 วัน นับจากเริ่มงานตามสัญญา

**งวดสุดท้าย** จำนวนเงินร้อยละ 21 ของเงินค่าซ่อมทั้งหมดจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการซ่อม ตามวัตถุประสงค์ข้อ 1.1 ( 1.1.13 ) , 1.2-1.3 เสร็จเรียบร้อย ถูกต้อง ครบถ้วน ตามแบบรูปรายการและสัญญาและถือว่าจ้างได้รับมอบงานไว้เป็นการถูกต้อง เรียบร้อยแล้ว ภายใน 140 วัน นับจากเริ่มงานตามสัญญา

จ.ส.ท.

ผู้กำหนดรายการ

( ธิวัช คำหมั่น )

## เจ้าหน้าที่คิดราคา

พ.อ. ผู้ตรวจ

( วชิระ กาญจนสุต )

ประจำ ยย .ทบ. รรก.

หนน .ผชส.กชส.ยย.ทบ.

พ.อ. ผู้ตรวจ

( สถาพร มีศิริ )

ผอ .กชส.ยย.ทบ.

พ.อ. ผู้ตรวจ

( ชัชพล ศรีมี )

ชญ .ยย.ทบ.